

А К Т
ПРИЕМКИ РАБОТ И ОКАЗАННЫХ УСЛУГ, ВЫПОЛНЕННЫХ В ПРОЦЕССЕ
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД (ДАЛЕЕ-МКД),
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:

Нижегородская область, городской округ Нижний Новгород, город Нижний Новгород
(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)
г. Нижний Новгород «24» 01 2022 г.
(указать местоположение МКД)

Приемочная комиссия (далее-Комиссия), созданная некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области» (далее – технический заказчик) решением (приказом) от «29» 09 2018 г. № 171/1 под председательством:

СЕПИЖЕРСТОВ О.Ю. главный
УПРАВЛЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ
ПРОЕКТОВ КР МКД Г.Н.Н.
№ 03/1/1-05/11 ОТ 10.01.2022

(ФИО, должность)
руководствуясь порядком осуществления приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области,

УСТАНОВИЛА:

1. Техническим заказчиком (региональным оператором) предъявлено к приемке в эксплуатацию законченное капитальным ремонтом имущество собственников помещений в МКД по адресу: Нижегородская область, городской округ Нижний Новгород, г.Нижний Новгород, ул.Рубо,

д.2
(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

2. Выполненные работы по капитальному ремонту:

системы водоотведения

(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-З и договором)

3. Капитальный ремонт общего имущества в МКД осуществлен подрядной организацией:

ООО «КАПИТЕЛЬ»

(указать наименование организации)

по договору с техническим заказчиком (региональным оператором):
№ 203250000082000160 от «21» декабря 2020 г.

4. Проектная документация на капитальный ремонт общего имущества в МКД разработана:

ООО «СтройМаксимум»

(указать наименование организации)

5. Инструментальный (приемочный) осмотр произведен организацией, осуществляющей строительный контроль (технический надзор):

НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД», ведущий инженер отдела КР Север город Нижний Новгород Марков Е.Ю.

(указать наименование организации)

6. Комиссии представлена техническая и исполнительная документация в полном объеме.

7. Подрядная организация в течении гарантийного срока, установленного договором с техническим заказчиком №203250000082000160 от 21 декабря 2020, гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией/техническим заданием, договором, и устранение за свой счет допущенных по его вине недостатков (дефектов), обнаруженных в процессе эксплуатации в выполненных им работах в МКД.

8. Стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предъявленных к приемке составляет: 287 452 (Двести восемьдесят семь тысяч четыреста пятьдесят два) руб.

80 коп.,

МКД по адресу (указывается адрес МКД в соответствии с адресным пространством договора);

Вид работ (указывается вид работ, принятый в соответствии с актом приемки);

Стоимость (указывается стоимость цифрами и прописью), в т. ч. НДС (или НДС не облагается).

в том числе НДС 20 % - 47 908,80 руб. /без НДС.

(указать наименование организации)

10. Настоящий акт составлен в 2 экземплярах.

РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ:

1. Предъявленные работы по капитальному ремонту

(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-3)

(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-З)

в МКД по адресу:

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

(Принять / Не принять)

2. Общее имущество МКД, предъявленное к приемке считать готовым к эксплуатации.

3. Предъявленные услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области оказаны надлежащим образом и отвечают по качеству предъявляемым требованиям.

4. Оказанные услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области Григорьев

(Принять / Не принять)

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИССИИ:

Представитель НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД»

МП

действует на основании

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ (СОГЛАСОВАНО):

Подрядная организация:

ООО «КАПИТЕЛЬ»

(указать наименование организации)

директор Пронин Д.Г.

Ф.И.О, должность

MII

действует на основании _Устава.

Организация, осуществляющая строительный контроль (технический надзор):

НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД»,..

(указать наименование организации)

ведущий инженер отдела КР Север город Нижний Новгород, Марков Е.Ю.

Ф.И.О, должность

MP

действует на основании приказа №112/3 от 16.04.2021

Лицо, уполномоченное собственниками помещений МКД в приёмке выполненных работ (согласно п.2 ст.190 ЖК РФ):

Ф.И.О, должность

действует на основании

Представитель министерства энергетики и ЖКХ Нижегородской области:

МКД по адресу (указывается адрес МКД в соответствии с адресным пространством договора);

МКД по адресу (указывается адрес МКД в соответствии с актом приема);
Вид работ (указывается вид работ, принятый в соответствии с актом приема);

Вид работ (указывается вид работ, принятый в соответствии с актом приема),
Стоимость (указывается стоимость цифрами и прописью), в т. ч. НДС (или НДС не облагается).

МП
действует на основании

Ф.И.О, должность

СОГЛАСОВАНО:

Представитель органа местного самоуправления:

МП
действует на основании

(указать наименование организации)

Ф.И.О, должность

МП
действует на основании

Ф.И.О, должность

МП
действует на основании

Ф.И.О, должность

МКД по адресу (указывается адрес МКД в соответствии с адресным пространством договора);
Вид работ (указывается вид работ, принятый в соответствии с актом приемки);
Стоимость (указывается стоимость цифрами и прописью), в т. ч. НДС (или НДС не облагается).